

编辑：陈嘉琦  
记者：余声浩、颜峰嵘  
摄影：戴诚宏、余声浩

# 中小企业 应获更多协助

新纪元大学学院前中小企业中心主任胡景耀博士表示，加影大部分经济来源主要是靠加影附近的工业区带动。但近几年，由于吉隆坡土地有限，导致不少发展计划停顿，一些集团更将企业重心转到加影。

**加影** 早期盛产锡矿及树胶，刺激了经济发展。但，随着锡矿业的没落，加影经济一度不复从前。如今，加影占尽地理优势（靠近布城及吉隆坡），经济发展神速。

## 加影发展潜能

2009年加影市议会2020地方蓝图显示，加影拥有经济发展的潜能，尤其是在工业、教育及商业领域。

工业方面，加影拥有大量土地可供发展，有关蓝图也将不同地区规划成工业区，并以工业园的概念吸引投资者进驻，让加影发展成中小型工业中心。

另外，教育领域的发展也影响加影的经济表现，大专院校如国大、诺丁汉大学分校、新纪元大学学院，及毗邻大专如多媒体大学、国能大学及吉隆坡基建大学等的设立，让许多学生毕业后都选择留在加影发展。

人口的增长随即带动产业价格的攀升，银行、霸级市场、迷你市场、便利店也逐年增加，让加影的商业发展一日千里。根据研究显

**人才决定国家发展**

自推行以出口为导向的工业化政策以来，马来西亚的对外市场都是以优质廉价消费品为主，但是如今中国与印度，乃至印尼越南，出产的工业产品都比我国来得廉价，这代表我国若想在国际经济上得到发展，就须做到产业升级，然而产业升级就需要人才。

胡景耀指出，像大马般的中等发展和中等收入国家，要更上一层楼，就需靠人力资源和治理，若无法把当前的单纯人口，转化为有素质，有技能的人力资源，继续执行单元化政策（排斥华，印族高技能人才），国家是无法现代化的。

马来西亚的经济发展最重要的一环就在人才方面，两党在竞选宣言中都发表了各自对人才管理的理念。国阵在竞选宣言里提及，将会制造330万个就业机会、2020年人均收入达到1万5千美元（约4万5千令吉）；民联在竞选宣言里则提及创造100万个就业机会给国人，逐渐减少依赖外籍劳力。

两党的宣言看似大同小异，但却有微妙的不同，民联在宣言里强调减少外籍劳力，也就是尽量限制外劳的工作范围，他们只能涉足低层次且无需技术的领域，确保本地中下阶层不受影响。但国阵的宣言里却没有提到外劳问题，只把重点放在330万个就业机会里。



▲ 加影经济的发展前途无量，尤其是在工业、教育及商业上的领域。

示，近年来单单在加影锡米山，就有15间廉价酒店进驻，这也有赖于加影靠近布城行政中心，工作需求增加而带动相关行业的发展。

## 胡景耀：加影有潜在在经济上独立

新纪元大学学院前中小企业中心主任胡景耀博士表示，加影大部分经济来源主要是靠加影附近的工业区带动。但近几年，由于吉隆坡土地有限，导致不少发展计划停顿，一些集团更将企业重心转到加影。

## 最低薪金制的应对

“为了改善低收入群众的生活素质，最低薪金制度的实行是无可避免的，这是全球性的潮流。近年，基于世界能源（石油、粮食等）上涨，各国通胀严重，币值相对贬值，我国低收入层若没取得满足基本生活需求的薪金，就容易产生社会矛盾。”

胡景耀表示，要求企业立即付出更高的薪金，将无形中增加其生产成本，对企业经营产生负面影响。企业倘若没办法将产品或服务升级，就会尽量雇用熟练员工，而减少不熟练员工，且暂时不聘请新员工，这种恶性循环将增加失业率。

“相反地，若企业有某种抵消薪水的对应（如实行现代化转型、产品创新等），雇佣不但只受到轻微的影响，还可能因加薪而激发员工的干劲。”

马来西亚需要更全面的经济政策与相关配合措施才可能摆脱困境；加影地区也需找到自身更清楚的发展定位，让加影人能在此安居乐业。

他指出，加影区附近设有多个工业区，包括无拉港、武吉安甲、锡米山、万宜新镇、士毛月及加影。

“希望市议会能通过官商合作的方式，帮助加影区中小企业，因为过去政府不大注重加影的微型企业和家族式企业。”

他也指出，中小企业对国家经济发展有极大的帮助，且将直接影响国内生产总值。经济产业的整体运作与发展，需有大量强而有力的推手维持，在这方面，人力资源的策略不容忽视。

## 国阵

放眼2020年人均收入达到1万5000美元（约4万5000令吉）

提升大马人的微型贷款便利，包括1亿令吉的贷款予小商家。

推行中小企业的转型计划，并成立国家贸易公司，开拓本土中小型企业产品到海外市场。

吸引总值1.3兆令吉的投资，并制造330万个就业机会，其中200万个将来自高收入领域。

推行中小企业的转型计划，并成立国家贸易公司，开拓本土中小型企业产品到海外市场。

## 民联

创造100万个就业机会给国人，逐步减少依赖外籍劳力。

培养良好工会、资方与政府伙伴关系。

最低薪金每月1100令吉；设立20亿令吉基金以协助推动最低薪金制。

改革税制——收入40万令吉以上者才会被要求缴纳26%税率，而非目前的10万令吉收入即需缴纳26%税率。

中小型企业与创新为我国经济中流砥柱——设5亿令吉创新基金。

TAMAN  
**Kantan Permai**

## Sales Gallery

No 4 Jalan Metro Avenue 2, Metro Avenue, Kajang, 43000 Kajang.

Pemaju : Aliran Raya Sdn Bhd

No. 5M Floor Jalan Saga, Taman Sri Saga, Jalan Sungai Chua, 43000 Kajang

## Tel

Lee Mei Ling 014-3654002  
03-8737 8866 / 03-8739 0230 Fax : 03-8733 7488

**FREEHOLD**  
永久地契

\* Tempoh Soh: 20-11-2012 to 19-11-2015 \* No. Permit Iklan & Juvelan: 7291-5-886/2014(04) \* Jumlah Unit/6 unit \* Harga: RM650,000.00(min) — M1,200,000.00(max) \* Pihak Berkuaasa yang meluluskan Majlis Perbandaran Kajang \* No.Ruj.Kelulusan Pelan Bangunan MPKJ/1/P/66/2012 - Pegangan Tanah/Pegangan Bebas - Sebenar Terentah:Tieda - Tarikh Dijangka Siap:April 2015 \* 7% diskain untuk Bumiputra  
No. Lejan Pemaju: 7291-5/11-2015/1558